

ПРОТОКОЛ №2

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Михайлова, д. 31а,
проведенного в очной форме

Протокол составлен «05» июня 2020 г.

Место составления: г. Москва, ул. Михайлова, д. 31а.

Инициаторы проведения настоящего общего собрания собственников помещений (далее по тексту - Общее собрание) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Михайлова, д. 31а, (далее по тексту – Многоквартирный дом): Бабаев Андрей Сергеевич (собственник кладовой 388 в Многоквартирном доме), Казанцев Павел Иванович (собственник квартиры 511 в Многоквартирном доме), Семенова Анна Геннадьевна (собственник квартиры 625 в Многоквартирном доме), Бугакова Полина Александровна (собственник квартиры 484 в Многоквартирном доме), Просекова-Туманова Наталья Владимировна (собственник квартиры 316 в Многоквартирном доме), Морозова Светлана Борисовна (собственник кв. 421 в Многоквартирном доме), Кузьмин Кирилл Анатольевич (собственник квартиры 536 в Многоквартирном доме).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось в очной форме 05.06.2020.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось 05.06.2020г. в помещении ДОУ (штаб строительства) в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Михайлова, д. 31А.

Начало очного обсуждения в 11 час 00 мин.

В ходе очного обсуждения вопросов повестки дня приняло участие 6 (шесть) собственников помещений в многоквартирном доме.

Количество голосов, собственников помещений в многоквартирном доме, голосовавших в ходе очного обсуждения вопросов повестки дня, составляет **378,82** голосов.

Общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет **45517,52** голосов (общая площадь жилых и нежилых помещений собственников в многоквартирном доме 45517,20 кв. м, что составляет **100%** голосов).

Итого в настоящем Общем собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие **0,83%** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание неправомочно, кворум отсутствует.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об избрании совета многоквартирного дома в количестве 7 (семь) членов сроком на 2 (два) года.
4. О выборе Председателя Совета многоквартирного дома из числа его членов.
5. Об установке устройств, препятствующих проезду транспорта на территорию, об установке устройств регулирования въезда и выезда транспортных средств (далее - шлагбаумы) на придомовую территорию многоквартирного дома.
6. Организовать в многоквартирном доме пропускной режим посредством привлечения ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве» (ОГРН 1027739533260, ИНН 7723002556).
7. Утвердить установку кнопки тревожной сигнализации «Тревожная кнопка» путем подключения ее к пульту централизованного наблюдения ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве» (ОГРН 1027739533260, ИНН 7723002556).
8. О предоставлении в пользование или аренду общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме операторам связи (не более 5 операторов одновременно) с соблюдением технических условий на подключение, выданных управляющей организацией. Наделении управляющей организации ООО «ЭУК «Наш Дом»» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров на установку оборудования провайдеров в интересах собственников помещений Многоквартирного дома. Об утверждении Типового договора на установку оборудования провайдеров согласно Приложению №3. Об утверждении размера ежемесячной платы за установку 1 металлического ящика, являющегося оборудованием оператора связи – 1500 руб. в месяц. Об установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «ЭУК «Наш Дом» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, в размере - 10% от цены договора.
9. Об использовании средств, поступивших по договорам на установку оборудования операторов связи, договоров возмездного пользования или аренды общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме на нужды дома по решению Совета Дома, оформленному Протоколом.

ПОДПИСИ:

Инициаторы:

 « 06 / 06 2020г.
« 06 / 06. 2020г.

_____/_____
« » _____ 2020г.

_____/_____
« » _____ 2020г.

_____/_____
« » _____ 2020г.

_____/_____
« » _____ 2020г.